

Cognac

Créateurs
d'entreprises

vous avez
des **projets ?**

nous avons
vos **locaux**



Pépinière d'entreprises

Alexander Garandeau



Lancez votre activité dans les meilleures conditions

Une **situation** propice au développement de vos affaires

- à Cognac, ville à forte notoriété
- Implantation centrale (Saintes à 30 mn, Angoulême à 40 mn, Niort et La Rochelle à 1h20, Bordeaux à 1h30)

Des **bureaux clés en main** pour un démarrage rapide de votre activité

- 10 bureaux de 15 m² « clés en main » livrés meublés avec sous-compteur électrique individuel, prise téléphonique et accès ADSL prêt à brancher.
- 1 salle de conférence, 1 salle de reprographie, 1 espace détente et restauration commun avec la CCI, 1 accès à l'espace Créateur de la CCI

Un **accompagnement personnalisé** pour assurer votre réussite

Chaque locataire de la pépinière d'entreprises est suivi par le conseiller de la CCI qui l'a accompagné pendant l'élaboration de son projet. Cet accompagnement se traduit par des rendez-vous réguliers, un dossier de suivi des principaux indicateurs financiers de l'entreprise et l'évaluation des besoins du jeune dirigeant.

Un **loyer modéré**

Le loyer des bureaux est progressif pendant toute la durée d'occupation (3 ans maximum).

Renseignements : Sandra Lassier-Bodenon

www.cognac.cci.fr • Tél. 05 45 36 32 32

contact-pepiniere@cognac.cci.fr

Pépinière d'entreprises Alexander Garandeau
29 rue du Port - 16 100 Cognac